

БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯКОВЛЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Строитель

«25» ноября 2025 год

№ 143

**О внесении изменений в постановление администрации Яковлевского городского округа от 17 мая 2023 года № 278 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков (размещение объектов на землях или земельных участках), находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»**

В соответствии постановлением Правительства Белгородской области от 28 октября 2024 года № 508-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Белгородской области от 16 ноября 2015 года № 408-пп», постановлением администрации Яковлевского муниципального округа Белгородской области от 03 декабря 2024 года № 40 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг на территории Яковлевского муниципального округа Белгородской области», Уставом Яковлевского муниципального округа Белгородской области, администрация Яковлевского муниципального округа Белгородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести следующие изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков (размещение объектов на землях или земельных участках), находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» (далее - административный регламент), утвержденный постановлением администрации Яковлевского городского округа от 17 мая 2023 года № 278:

1.1. Пункт 2.4.1 административного регламента изложить в новой редакции: «2.4.1. Срок предоставления муниципальной услуги, в том числе посредством ЕПГУ

или МФЦ, для всех вариантов предоставления Услуги составляет не более чем 10 (десять) рабочих дней и не более 5 (пяти) рабочих дней в отношении размещения объектов электросетевого хозяйства (классом напряжения до 35 кВ) со дня получения заявления о предоставлении Услуги.».

1.2. Приложения № 1, 6 к административному регламенту, изложить в новой редакции (Приложение).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя управления имущественных и земельных отношений администрации Яковлевского муниципального округа Старикову Е.В.

**Глава администрации  
Яковлевского муниципального округа**

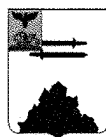


**О.А. Медведев**

**Приложение  
к постановлению администрации  
Яковлевского муниципального  
округа Белгородской области  
от «25» нояб 2025 года  
№ 173**

Приложение № 1  
к Административному регламенту

**Форма решения о предоставлении муниципальной услуги**



**БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯКОВЛЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ  
Строитель**

«    » \_\_\_\_\_ 202\_\_ год

№ \_\_\_\_\_

**О разрешении на использование  
Ф.И.О. / наименование юридического лица \_\_\_\_\_ на  
земельном участке, расположенном по адресу:**

Руководствуясь главой V.6 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 27 ноября 2014 года № 1244 «Об утверждении Правил выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности», от 03 декабря 2014 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», законом Белгородской области от 22 декабря 2014 года № 328 «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Белгородской области», рассмотрев обращение \_\_\_\_\_, указывает на наименование заявителя, реквизиты заявления, администрация \_\_\_\_\_:

1. Предоставляет \_\_\_\_\_ (ИНН, ОГРН), почтовый адрес: \_\_\_\_\_ разрешение на использование части земельного участка площадью \_\_\_\_\_ в составе земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_ общей площадью \_\_\_\_\_, категория земель – \_\_\_\_\_, местоположением: \_\_\_\_\_ для размещения \_\_\_\_\_, указывается вид объекта, сроком на \_\_\_\_\_, в соответствии со схемой границ, которая является неотъемлемой частью настоящего разрешения.

2. Действие настоящего разрешения на использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего разрешения, досрочно прекращается со дня предоставления земельного участка физическому или юридическому лицу. Уведомление о предоставлении земельного участка третьим лицам направляется в адрес заявителя в течение 5 рабочих дней с момента предоставления земельного участка.

3. Использование земель, указанных в пункте 1, необходимо осуществлять после согласования и утверждения в установленном законом порядке проекта рекультивации (снятия и использования плодородного слоя почвы), подготовленного в соответствии с требованиями, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 10 июля 2018 года № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель».

4. В соответствии со статьёй 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации в случае, если использование данных земель привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах использования земель, необходимо привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, а также выполнить необходимые работы по рекультивации земельного участка, предусмотренные проектом рекультивации, являющимся неотъемлемой частью настоящего разрешения.

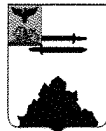
\_\_\_\_\_  
должность уполномоченного лица

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
ФИО уполномоченного лица

Приложение № 6  
к Административному регламенту

**Форма решения о предоставлении муниципальной услуги**



**БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯКОВЛЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ  
Строитель**

«    » \_\_\_\_\_ 202\_\_ год

№ \_\_\_\_\_

**О разрешении на размещение объекта на землях или земельном участке  
без предоставления земельного участка и установления сервитута**

Руководствуясь главой V.6 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», законом Белгородской области от 22 декабря 2014 года № 328 «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Белгородской области» постановлением Правительства Белгородской области от 16 ноября 2015 года № 408-пп «Об утверждении порядка и условий размещения на территории Белгородской области объектов, которые могут быть размещены на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута», рассмотрев обращение \_\_\_\_\_ указывает на наименование заявителя, реквизиты заявления, администрация \_\_\_\_\_:

1. Предоставляет \_\_\_\_\_ (ИНН, ОГРН), почтовый адрес: \_\_\_\_\_ разрешение на размещение объекта \_\_\_\_\_ указывает вид объекта на части земельного участка площадью \_\_\_\_\_ в составе земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_ общей площадью \_\_\_\_\_, категория земель – \_\_\_\_\_, местоположением: \_\_\_\_\_, сроком на \_\_\_\_\_, в соответствии со схемой границ, которая является неотъемлемой частью настоящего разрешения.

2. Действие настоящего разрешения на размещение объекта, указанного в пункте 1 настоящего разрешения, досрочно прекращается со дня предоставления земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, физическому или юридическому лицу. Уведомление о предоставлении земельного участка третьим лицам направляется в адрес заявителя в течение 5 рабочих дней с момента предоставления земельного участка.

3. Размещение объекта, указанного в пункте 1 настоящего разрешения, на земельном участке необходимо осуществлять после согласования и утверждения в установленном законом порядке проекта рекультивации (снятия и использования плодородного слоя почвы), подготовленного в соответствии с требованиями, установленными постановлением Правительства

Российской Федерации от 10 июля 2018 года № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель».

4. В соответствии со статьёй 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации в случае, если использование данных земель для размещения объекта привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах использования земель, необходимо привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, а также выполнить необходимые работы по рекультивации земельного участка, предусмотренные проектом рекультивации, являющимся неотъемлемой частью настоящего разрешения.

\_\_\_\_\_  
должность уполномоченного лица

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
ФИО уполномоченного лица