



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Белгород

«4» апреля 2022 г.

№ 195

**Об отклонении документации
по планировке территории
в составе проекта планировки
и проекта межевания территории
садоводческого некоммерческого
товарищества (СНТ) «Агропромовец»,
расположенной в с. Шопино
Яковлевского городского округа**

В соответствии с частью 13 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря 2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением об управлении архитектуры и градостроительства Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 19 марта 2018 года № 85-пп, согласно обращению администрации Яковлевского городского округа Белгородской области, руководствуясь протоколом общественных обсуждений от 28 января 2022 года, заключением о результатах общественных обсуждений от 28 января 2022 года:

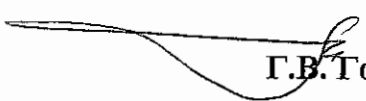
1. Отклонить представленную документацию по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории садоводческого некоммерческого товарищества (СНТ) «Агропромовец», расположенной в с. Шопино Яковлевского городского округа (далее по тексту – документация).

2. Направить документацию в администрацию Яковлевского городского округа Белгородской области на доработку согласно приложению №1 к настоящему распоряжению.

3. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области обеспечить опубликование настоящего распоряжения на сайте «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Начальник управления
архитектуры и градостроительства
Белгородской области**


Г.В. Горожанкина

**Приложение №1
к распоряжению управления
архитектуры и градостроительства
Белгородской области
от «4» апреля 2022 г. №195**

В соответствии с законом Белгородской области от 21 декабря 2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением о порядке утверждения документации по планировке территории поселений, муниципальных районов, городских округов, в случаях, предусмотренных частями 4, 4.1, 5, 5.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), утвержденным приказом управления архитектуры и градостроительства Белгородской области от 14 июля 2020 года № 80-ОД, управлением архитектуры и градостроительства Белгородской области рассмотрена представленная документация по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории садоводческого некоммерческого товарищества (СНТ) «Агропроловец», расположенной в с. Шопино Яковлевского городского округа (далее – документация).

В границах подготовки документации частично расположена особо охраняемая природная территория регионального значения «Зеленые насаждения» ОГУ «Яковлевское лесничество» (бывшее Гостищевское лесничество), реестровый номер 31:10-6.2431. Согласно требованиям ч. 12.3 ст. 45 ГрК РФ документация, подготовленная применительно к особо охраняемой природной территории, до ее утверждения подлежит согласованию с исполнительным органом государственной власти, в ведении которого находится соответствующая особо охраняемая природная территория. Представленная документация не согласована Министерством природопользования Белгородской области (исх. от 17 мая 2022 года № 24-03/02/1333).

На основании вышеизложенного утверждение рассматриваемой документации без согласования не представляется возможным. Управление архитектуры и градостроительства Белгородской области считает необходимым направить представленную документацию на доработку.

**Начальник управления
архитектуры и градостроительства
Белгородской области**


Г.В. Горожанкина