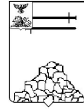


**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ**



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ЯКОВЛЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**ПРЕДСЕДАТЕЛЯ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ  
ЯКОВЛЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**02 декабря 2025 года**

**№ 64**

**О назначении общественных  
обсуждений по вопросам  
градостроительной деятельности**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Яковлевском городском округе, утвержденным решением Совета депутатов Яковлевского городского округа от 23 сентября 2025 года № 5, руководствуясь Уставом Яковлевского муниципального округа Белгородской области:

**1. Назначить общественные обсуждения:**

**1.1.** По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 31:10:1103001:443, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Яковлевский городской округ, город Строитель (приложение № 1).

**1.2.** По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 31:10:1103001:1074, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Яковлевский городской округ, город Строитель (приложение № 2).

2.Инициаторы общественных обсуждений по проектам, указанным в пункте 1:

2.1. Инициатор общественных обсуждений по проекту, указанному в подпункте 1 пункта 1 настоящего распоряжения - Берлизов Александр Александрович.

2.2. Инициатор общественных обсуждений по проекту, указанному в подпункте 2 пункта 1 настоящего распоряжения - Чичеткин Петр Анатольевич.

3.Организатор общественных обсуждений - управление архитектуры и градостроительства администрации Яковлевского муниципального округа.

Ответственное лицо за организацию и проведение общественных обсуждений — Перелыгина Светлана Александровна - заместитель председателя Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Яковлевского муниципального округа Белгородской области.

4.Организатору общественных обсуждений обеспечить:

4.1.Подготовку и опубликование в установленный срок оповещения о начале общественных обсуждений;

4.2.Размещение Проектов, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения и информационных материалов к нему на официальном сайте органов местного самоуправления Яковлевского муниципального округа в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

5.Определить темой общественных обсуждений - рассмотрение проектов по вопросам градостроительной деятельности.

6.Определить срок проведения общественных обсуждений - с 08 декабря 2025 года по 23 декабря 2025 года.

7.Установить начало оповещения (информирования) о рассмотрении проектов указанных в пункте 1 настоящего распоряжения 08 декабря 2025 года.

8.Провести экспозицию:

-место проведения: Российская Федерация, Яковлевский муниципальный округ, город Строитель, улица Ленина, дом 2, 3 этаж.

-дата открытия: 08 декабря 2025 года;

-срок проведения: с 08 декабря 2025 года по 23 декабря 2025 года;

-время посещения: ежедневно с 08 часов 00 минут до 12 часов 00 минут, с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут, кроме выходных и нерабочих праздничных дней.

9.Определить, что участники общественных обсуждений, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить свои предложения и замечания по Проектам, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, с 08 декабря 2025 года до 23 декабря 2025 года:

-на официальном сайте органов местного самоуправления

Яковлевского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

-в письменной форме по адресам: Российская Федерация, Белгородская область, Яковлевский муниципальный округ, город Строитель, улица Ленина, дом 2, управление архитектуры и градостроительства администрации Яковлевского муниципального округа, или на e-mail: arh-stroitel@yandex.ru на имя Организатора общественных обсуждений;

-посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции.

10.Настоящее распоряжение разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Яковлевского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

11.Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

12. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов Яковлевского муниципального округа Белгородской области по вопросам жизнеобеспечения, градостроительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Хребтова Д.В.).

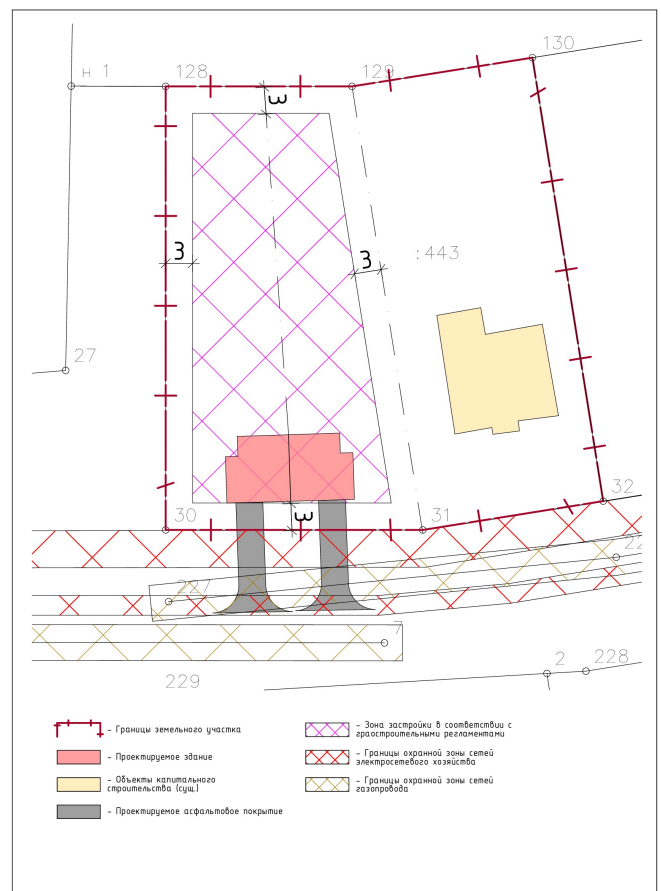
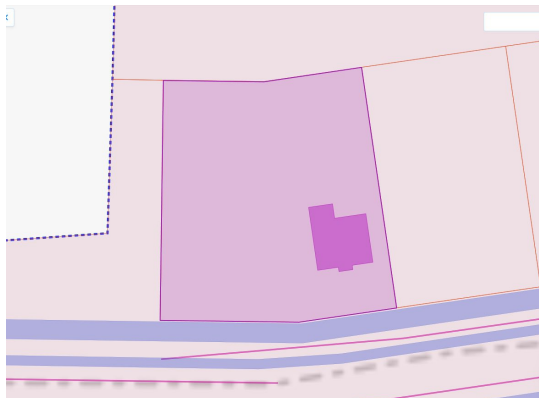
**Председатель Совета депутатов**

**Яковлевского муниципального округа**  **Н.Е. Кудла**

**Приложение № 1**  
**к распоряжению Председателя**  
**Совета депутатов**  
**Яковлевского городского округа**  
**от 02 декабря 2025г. № 64**

Заявителем выступает Берлизов Александр Александрович. На земельном участке с кадастровым номером 31:10:1103001:443, находящемся по адресу: город Строитель, предусмотрено строительство дома блокированной жилой застройки.

Земельный участок в настоящее время имеет разрешенное использование «земли для индивидуального жилищного строительства». В соответствии со статьей 28 Правил землепользования и застройки Яковлевского городского округа, утвержденных распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области № 772 от 25 декабря 2018 года, с изменениями, внесенными распоряжением № 168-ОД-Н от 23 сентября 2025 года, вид разрешенного использования будет изменен на «блокированная жилая застройка (2.3)».



**Приложение № 2**  
**к распоряжению Председателя**  
**Совета депутатов**  
**Яковлевского городского округа**  
**от 02 декабря 2025г. № 64**

Заявителем выступает Чичеткин Петр Анатольевич. На земельном участке с кадастровым номером 31:10:1103001:1074, находящемся по адресу: город Строитель, предусмотрено строительство дома блокированной жилой застройки.

Земельный участок в настоящее время имеет разрешенное использование «земли для индивидуального жилищного строительства». В соответствии со статьей 28 Правил землепользования и застройки Яковлевского городского округа, утвержденных распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области № 772 от 25 декабря 2018 года, с изменениями, внесенными распоряжением № 168-ОД-Н от 23 сентября 2025 года, вид разрешенного использования будет изменен на «блокированная жилая застройка (2.3)».

