

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

31:10:0903002

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

Дата подготовки карты-плана территории 30 июня 2023 г.

Пояснительная записка

1. Сведения о заказчике

Администрация Яковлевского городского округа Белгородской области (ОГРН: 1183123034380, ИНН: 3121008560)

(полное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика)

—

(сведения об утверждении карты-плана территории)

2. Сведения о кадастровом инженере

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Аболдуев Евгений Владимирович

Страховой номер индивидуального лицевого счета: 12619897090

Контактный телефон: сот.: +7(919)229-33-46

Адрес электронной почты и почтовый адрес, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: Johnsson1984@yandex.ru

308503, Россия, Белгородская область, Белгородский район, п. Майский, ул. Каштановая, 43

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО), членом которой является кадастровый инженер:

Ассоциация СРО "Балтийское объединение кадастровых инженеров"

Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 26 644

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица:

Филиал ППК "Роскадастр" по Белгородской области

3. Основания выполнения комплексных кадастровых работ

№ 28.02.2023/1, от 14 марта 2023 г., выдан (составлен) Администрация Яковлевского городского округа Белгородской области

(наименование и реквизиты государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ)

4. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Кадастровый план территории	№ КУВИ-001/2023-52105163, от 28 февраля 2023 г., выдан (составлен) Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Белгородской области

5. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке карты-плана территории							
Система координат		МСК-31					
№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на 30 июня 2023 г.		
			X	Y	наружного знака пункта	центра знака	марки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Яковлево, сигн. 21.7 м. Центр 31	1	423 558,03	1 321 775,54	Сохранился	Сохранился	Сохранился
2	Задельное, дв. пир. 9.5 м. Центр 1	2	411 224,26	1 315 663,43			
3	Саенков, пир. 4 м. Центр 1	3	394 852,06	1 306 438,86			
6. Сведения о средствах измерений							
№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)			
1	2	3		4			
1	PrinCe i90	Номер: № 78688-20. Срок действия: действительно до 24.08.2023 г.		ООО "ТестИнТех" №417952 до 24.08.2023 г.			
7. Пояснения к разделам карты-плана территории							
Основания выполнения комплексных кадастровых работ							
<p>Комплексные кадастровые работы выполнялись в отношении территории кадастрового квартала 31:10:0903002. Основанием для выполнения настоящих комплексных кадастровых работ является муниципальный контракт от 14.03.2023 г. № 28.02.2023/1. Карта-план подготовлен в соответствии с правилами землепользования и застройки Яковлевского городского округа, утвержденными распоряжением Департамента строительства и транспорта Белгородской области от 25.12.2018 г. № 772. При выполнении комплексных кадастровых работ местоположение уточняемых объектов недвижимости определялось в соответствии с ч.10 ст. 22 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015, исходя из границ, в соответствии с фактическим землепользованием, реальным местоположением объектов в соответствии с действующим законодательством.</p> <p>Согласно правилам землепользования и застройки городского поселения Яковлевского городского округа, земельные участки кадастрового квартала 31:10:0903002 находятся в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) . Для территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами установлены следующие предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» и «для индивидуального жилищного строительства»: минимальная площадь земельного участка – 1000 кв.м; максимальная площадь земельного участка: - 2900 кв.м.</p> <p>Всего в карту-план территории включены сведения о 3 земельном участке, 4зданий.</p> <p>В результате выполнения комплексных кадастровых работ:</p> <ul style="list-style-type: none">- обеспечивается исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ 3 земельных участков;- осуществляется уточнение местоположения на земельных участках 4 объектов капитального строительства.							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке
Было выявлено, что в ЕГРН учтены 4 объекта капитального строительства, местоположение которых на земельном участке не установлено. В результате проведения ККР были уточнены границы следующих объектов капитального строительства: 31:10:0903001:347, 31:10:0903002:114, 31:10:0903001:269, 31:10:0903001:198.

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____

Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²	
5	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м²	
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²	$P_{\text{мин}} =$ $P_{\text{макс}} =$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	

1	2	3
8	Иные сведения	

Сведения об образуемых земельных участках					
1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков					
Обозначение земельного участка _____					
Зона № _____					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков					
Обозначение земельного участка _____					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Общие сведения об образуемых земельных участках					
Обозначение земельного участка _____					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1	Адрес земельного участка				
2	Категория земель				
3	Вид разрешенного использования				
4	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²				
5	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²				
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м²		Рмин = Рмакс =		
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				

1	2	3
8	Кадастровые номера исходных земельных участков	
	Иное	
9	Иные сведения	
4. Сведения о земельных участках, посредством которых обеспечивается доступ (проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемым земельным участкам		
№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, для которого обеспечивается доступ	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, посредством которого обеспечивается доступ
1	2	3

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером						31:10:0903002:4	
Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
22	27 642,32	330 494,38	—	—	—	—	—
23	27 664,71	330 488,06	—	—			
24	27 768,45	330 455,57	—	—			
25	27 773,64	330 470,00	—	—			
26	27 669,07	330 506,17	—	—			
27	27 643,30	330 511,60	—	—			
н2У	—	—	412 713,39	1 328 601,26	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н11У	—	—	412 713,97	1 328 617,84			
н21У	—	—	412 660,64	1 328 639,19			
н20У	—	—	412 608,18	1 328 660,01			
н19У	—	—	412 586,05	1 328 665,89			
н18У	—	—	412 579,59	1 328 667,31			
н5У	—	—	412 577,81	1 328 650,20			
н4У	—	—	412 590,36	1 328 646,79			
н3У	—	—	412 605,03	1 328 641,98			
н2У	—	—	412 713,39	1 328 601,26			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						31:10:0903002:4	
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
н2У	н11У	16,59	—		—		
н11У	н21У	57,44					

1	2	3	4	5
н21У	н20У	56,44	—	—
н20У	н19У	22,90		
н19У	н18У	6,61		
н18У	н5У	17,20		
н5У	н4У	13,01		
н4У	н3У	15,44		
н3У	н2У	115,76		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0903002:4

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	2443 ± 17
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(2 443,00) = 17
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0903002:7

Зона № <u>1</u>							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
40	—	—	412 712,91	1 328 652,42	Геодезический метод	0,10	√(0,07^2 + 0,07^2) = 0,10
56	412 715,31	1 328 651,36	412 715,31	1 328 651,36			
55	412 719,83	1 328 670,60	412 719,83	1 328 670,60			
54	412 700,55	1 328 678,71	412 700,55	1 328 678,71			
53	412 638,71	1 328 705,75	412 638,71	1 328 705,75			
52	412 615,89	1 328 715,34	412 615,89	1 328 715,34			
51	412 601,14	1 328 719,86	412 601,14	1 328 719,86			
50	412 593,40	1 328 722,03	412 593,40	1 328 722,03			

1	2	3	4	5	6	7	8
49	412 582,13	1 328 724,64	412 582,13	1 328 724,64	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
48	412 580,22	1 328 705,70	412 580,22	1 328 705,70			
42	—	—	412 588,05	1 328 703,34			
41	412 618,28	1 328 694,26	412 618,28	1 328 694,26			
40	—	—	412 712,91	1 328 652,42			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0903002:7

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
40	56	2,62	—	—
56	55	19,76		
55	54	20,92		
54	53	67,49		
53	52	24,75		
52	51	15,43		
51	50	8,04		
50	49	11,57		
49	48	19,04		
48	42	8,18		
42	41	31,56		
41	40	103,47		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0903002:7

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	2801 ± 19
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 801,00)} = 19$
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0903002:8							
Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
67	27 649,15	330 567,38	—	—	—	—	—
68	27 656,98	330 565,58	—	—			
69	27 671,93	330 561,77	—	—			
70	27 695,18	330 553,27	—	—			
71	27 758,24	330 529,20	—	—			
72	27 749,33	330 552,09	—	—			
73	27 684,40	330 576,34	—	—			
74	27 667,17	330 582,27	—	—			
75	27 651,02	330 587,02	—	—			
76	27 650,14	330 576,36	—	—			
77	27 648,75	330 569,59	—	—			
78	27 649,24	330 569,49	—	—			
55	—	—	412 719,83	1 328 670,60	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
61	—	—	412 732,50	1 328 683,85			
62	—	—	412 669,70	1 328 712,47			
63	—	—	412 630,51	1 328 728,42			
64	—	—	412 614,35	1 328 734,34			
65	—	—	412 594,33	1 328 740,99			
66	—	—	412 580,85	1 328 743,89			
49	—	—	412 582,13	1 328 724,64			
50	—	—	412 593,40	1 328 722,03			
51	—	—	412 601,14	1 328 719,86			
52	—	—	412 615,89	1 328 715,34			
53	—	—	412 638,71	1 328 705,75			
54	—	—	412 700,55	1 328 678,71			

1	2	3	4	5	6	7	8
55	—	—	412 719,83	1 328 670,60	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0903002:8							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
55	61	18,33	—		—		
61	62	69,01					
62	63	42,31					
63	64	17,21					
64	65	21,10					
65	66	13,79					
66	49	19,29					
49	50	11,57					
50	51	8,04					
51	52	15,43					
52	53	24,75					
53	54	67,49					
54	55	20,92					
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:0903002:8							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²			2807 ± 19			
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²			$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(2\ 807,00)} = 19$			
3	Иные сведения			—			

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке										
1. Сведения о характерных точках контура										
вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)										
кадастровый номер (обозначение) 31:10:0903001:347										
Зона № 1										
Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н28О	—	—	—	412 589,10	1 328 658,42	—	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
	н29О	—	—	—	412 590,08	1 328 664,28	—			
	н30О	—	—	—	412 581,96	1 328 665,63	—			
	н31О	—	—	—	412 580,99	1 328 659,77	—			
	н28О	—	—	—	412 589,10	1 328 658,42	—			
2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:10:0903001:347										
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики				
1	2					3				
1	Вид объекта недвижимости					Здание				
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)					—				
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:10:0903002:4				
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства					31:10:0903002				

1	2	3
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, Яковлевский р-н, Вислое с, Калачевка ул, д 30
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура										
вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)										
кадастровый номер (обозначение) 31:10:0903002:114										
Зона № 1										
Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н44О	—	—	—	412 595,53	1 328 694,56	—	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
	н45О	—	—	—	412 596,46	1 328 700,21	—			
	н46О	—	—	—	412 592,01	1 328 700,95	—			
	н47О	—	—	—	412 591,08	1 328 695,30	—			
	н44О	—	—	—	412 595,53	1 328 694,56	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:10:0903002:114										
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики				
1	2					3				
1	Вид объекта недвижимости					Здание				
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)					—				
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:10:0903002:6				

1	2	3
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:10:0903002
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, Яковлевский р-н, Вислое с, Калачевка ул, д 28
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура		
вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)		
кадастровый номер (обозначение) 31:10:0903001:269		

Зона №		1								
Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н57О	—	—	—	412 599,56	1 328 701,99	—	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
	н58О	—	—	—	412 600,99	1 328 708,87	—			
	н59О	—	—	—	412 591,28	1 328 710,89	—			
	н60О	—	—	—	412 589,84	1 328 704,01	—			
	н57О	—	—	—	412 599,56	1 328 701,99	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:10:0903001:269		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—

1	2	3
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:10:0903002:7
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:10:0903002
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, Яковлевский р-н, Вислое с, Калачевка ул, д 27
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:10:0903001:198

Зона № 1

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н79О	—	—	—	412 602,07	1 328 720,86	—	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
	н80О	—	—	—	412 603,14	1 328 726,41	—			
	н81О	—	—	—	412 597,03	1 328 727,58	—			
	н82О	—	—	—	412 595,97	1 328 722,04	—			
	н79О	—	—	—	412 602,07	1 328 720,86	—			

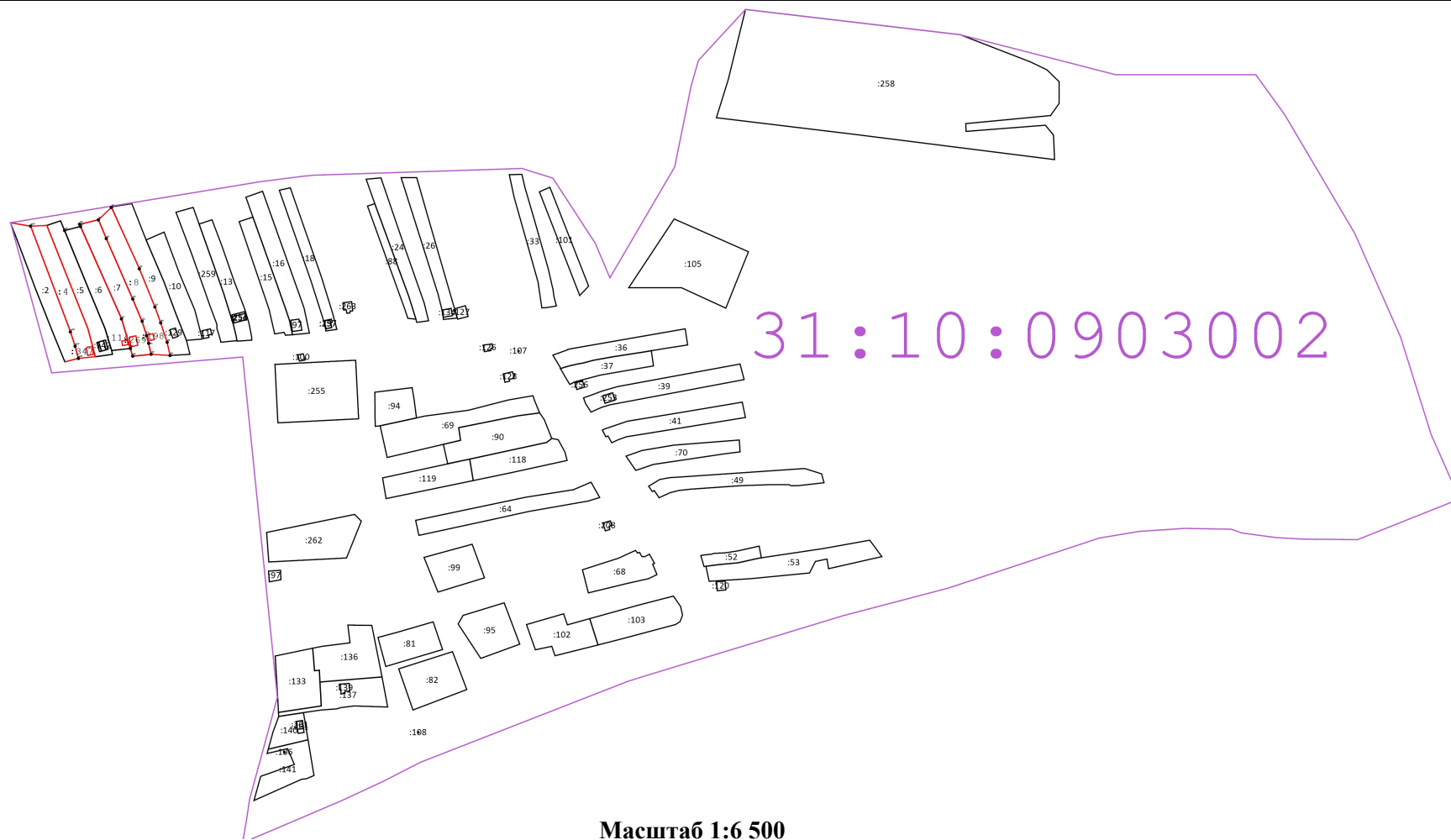
2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:10:0903001:198

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание

1	2	3
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:10:0903002:8
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:10:0903002
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, Яковлевский р-н, Вислое с, Калачевка ул, д 26
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения										
1. Сведения о характерных точках контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства										
с кадастровым номером _____										
Зона № _____										
Номер контура	Номера харак- терных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2. Иные сведения о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства с кадастровым номером _____										
1.										

Схема границ земельных участков

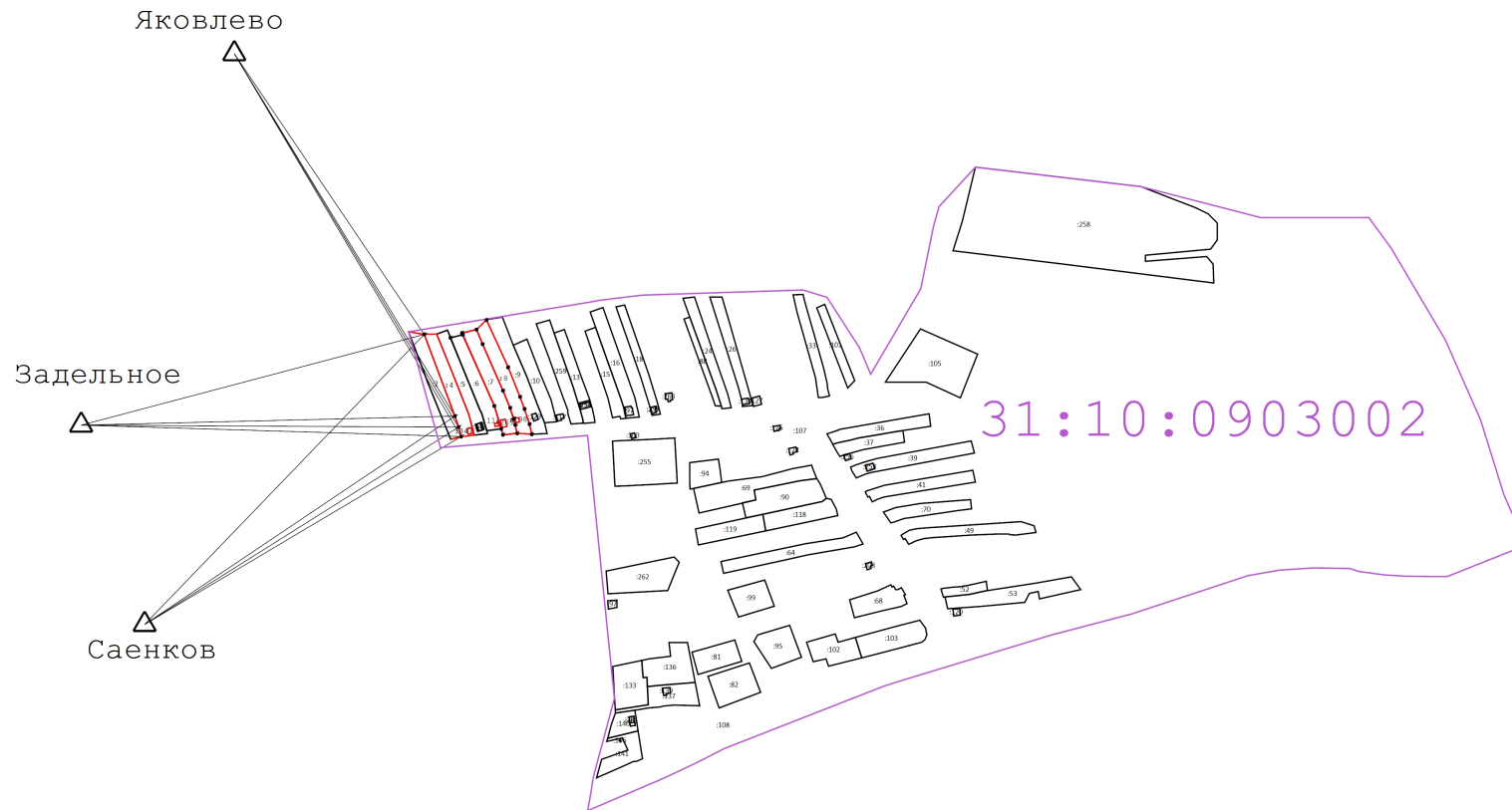


Масштаб 1:6 500

Условные обозначения:

- | | | | |
|--------|---|---------------|--|
| — | - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения её местоположения | — | - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения |
| : 24 | - Кадастровый номер земельного участка | 31:10:1011009 | - Обозначение кадастрового квартала |
| — | - Граница кадастрового квартала | <u>697</u> | - Прекращающая существование точка |
| ● 701У | - Характерная точка границ земельного участка | ● 379 | - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение |
| ● | | ● | |

Схема геодезических построений



Условные обозначения:

- | | | | |
|--------|---|---------------|--|
| — | - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения её местоположения | — | - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения |
| : 24 | - Кадастровый номер земельного участка | 31:10:1011009 | - Обозначение кадастрового квартала |
| — | - Граница кадастрового квартала | <u>697</u> | - Прекращающая существование точка |
| н 701У | - Характерная точка границ земельного участка | • 379 | - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить её местоположение |
| • | - Пункт государственной геодезической сети | ← | - Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка |