

## Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с « 15 » апреля 2024 г. по « 31 » октября 2024 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории

**Яковлевского городского округа Белгородской области, в границах кадастровых кварталов:**

31:10:0304003; 31:10:0603001; 31:10:0603002; 31:10:0612002

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии

с муниципальным контрактом от 15 апреля 2024 года

**№ 2024.462526 на выполнение комплексных кадастровых работ на территории**

**Яковлевского городского округа в 2024 году**

заключенным со стороны заказчика: Администрация Яковлевского городского округа

почтовый адрес: 309070 Белгородская обл., Яковлевский район, г. Строитель, ул. Ленина, д.16

адрес электронной почты: yakov@ya.belregion.ru номер контактного  
zemliyak@yandex.ru телефона: +7 (47244) 6-93-41  
со стороны исполнителя: **государственное унитарное предприятие Белгородской области «Белоблтехинвентаризация (ГУП «Белоблтехинвентаризация»);**

Кадастровый инженер: **Беляева Олеся Николаевна;**

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **Ассоциация СРО «ОПКД»;**

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **1763;**

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **10 июня 2016 год**

почтовый адрес: **309070, Белгородская область, г. Строитель, улица Промышленная, д. 36** ;

адрес электронной почты: **bti\_yakovlevo@mail.ru**

номер контактного телефона: **. (+747244) 5-29-26.**

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано 25 апреля 2024 г.) вправе предоставить кадастровому инженеру –исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
	<p><b>с. Дмитриевка, в границах кадастрового квартала: 31:10:0304003;</b>  <b>с. Рождественка, в границах кадастровых кварталов 31:10:0603001; 31:10:0603002;</b>  <b>х. Дружный, в границах кадастрового квартала: 31:10:0612002.</b></p>	<p>Первый этап работ:                      «Разработка и формирование проекта карта-плана территории (КПТР)»:                      с 15 апреля 2024 г. до 15 июля 2024 г.                      (включительно)</p> <p>Второй этап работ:                      «Подготовка КПТР в окончательной редакции, внесения сведений в ЕГРН»:                      с 16 июля 2024г. до 31 октября 2024г.</p>