

-
Протокол
заседания комиссии по определению вида фактического использования зданий
(строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения
на территории Яковлевского муниципального округа
(наименование муниципального района (городского округа) Белгородской области)

_____ (место проведения)

«11» ноября 20 25 года
(дата проведения)

Комиссия создана в целях реализации положений статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Белгородской области от 01 июня 2015 года № 218пп «О формировании перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость», в соответствии с распоряжением департамента имущественных и земельных отношений области от «15» сентября 2025 года № 778-р «О внесении изменений в распоряжение департамента имущественных и земельных отношений Белгородской области от 05 сентября 2016 года № 306-р» (в последующих редакциях).

На заседании присутствовали:

<u>Бочарникова</u> <u>Ольга</u> <u>Алексеевна</u> (ф.и.о.)	- заместитель начальника отдела управления государственным имуществом предприятий и организаций департамента государственного имущества и организационной работы министерства имущественных и земельных отношений Белгородской области, <u>председатель комиссии</u> (занимаемая должность)
---	---

Члены комиссии:

<u>Сивальнева</u> <u>Светлана</u> <u>Сергеевна</u> (ф.и.о.)	- начальник отдела по управлению муниципальной собственностью администрации Яковлевского муниципального округа, заместитель <u>председателя комиссии</u> (занимаемая должность)
Рязанова Валентина Павловна	- главный специалист отдела по управлению муниципальной собственностью _____

На заседании комиссии присутствуют 3 из 4 членов. Комиссия правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня

1. Избрание секретаря комиссии по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения на территории Яковлевского муниципального округа Белгородской области.

2. Рассмотрение и утверждение перечня объектов недвижимости по которым вид фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения, подтвержден на основании результатов обследования.

Слушали:

1. По первому вопросу председателя комиссии сообщил, что из состава членов комиссии необходимо избрать секретаря заседания. Для составления протокола настоящего заседания предложил избрать секретарем заседания Рязанову Валентину Павловну _____

Других предложений от членов комиссии не последовало.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 3, «против» - нет.

Решили: избрать секретарем заседания Рязанову Валентину Павловну _____

Секретарю заседания предложено приступить к работе

2. По второму вопросу председатель комиссии проинформировал членов комиссии о выявленных объектах недвижимости, вид фактического использования которых в целях, соответствующих статье 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации подтвержден результатами обследования, оформленных актами. Акты обследования объектов недвижимости в количестве 2 шт., фото- и (или) видеоматериалы представлены на рассмотрение комиссии.

Решили:

Утвердить прилагаемый перечень объектов недвижимости, в отношении которых определен вид фактического использования и подтверждено их фактическое использование для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и (или) объектов бытового обслуживания на основании результатов обследования (Приложение к протоколу).

Приложение: Перечень объектов на ____ л.

Подписи членов комиссии:

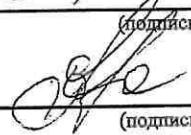
Бочарникова О.А. _____
(Ф.И.О.)

Сивальнева С.С. _____
(Ф.И.О.)

Рязанова В.П. _____
(Ф.И.О.)



(подпись)



(подпись)



(подпись)

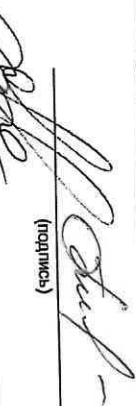
Приложение
к протоколу заседания комиссии по определению вида
фактического использования зданий (строений,
сооружений) и помещений для целей налогообложения
на территории Яковлевского муниципального округа
от «16» ноября 2025г.

Перечень объектов недвижимости, вид фактического использования которых определен на основании результатов обследования

N л/л	Результаты акта обследования (дата, №)	ФИО членов комиссии, проводивших обследование	Кадастровый номер	Вид объекта (значение, наименование) по ЕГРН	Адрес объекта недвижимости	Общая площадь, кв.м	в том числе площадь по видам фактического использования, кв.м			
							торговля	офис	общественное питание	бытовое обслужива- ние
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	от 13.10.2025г.	Сивильцева С.С. Рязанова В.П.	31:10:0101001:2145	магазин	Ветлородский обл., г. Строитель, ул. Ленина, д. 12а	42,3			42,3	
2	от 13.10.2025г.	Сивильцева С.С. Рязанова В.П.	31:10:0608009:185	запасные контейры	Ветлородский обл., с. Гостинцево, ул. Комсомольская, д. 11	728,1	163,9		84	10

Подписи членов комиссии:

Бочарникова О.А. (подпись)
Сивильцева С.С. (ФИО)
Рязанова В.П. (ФИО)

 (подпись)
 (подпись)
 (подпись)