

БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯКОВЛЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Строитель

«21» мая 2025 год

№ 145

**О создании Комиссии по выявлению, инвентаризации и обследованию
бесхозных объектов теплоснабжения на территории Яковлевского
муниципального округа Белгородской области**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказом Росреестра от 15 марта 2023 года № П/0086 «Об установлении Порядка принятия на учет бесхозных недвижимых вещей», с целью обеспечения нормальной и безопасной технической эксплуатации объектов, повышения эффективности использования имущества, находящегося на территории Яковлевского муниципального округа Белгородской области, администрация Яковлевского муниципального округа Белгородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Создать Комиссию по выявлению, инвентаризации и обследованию бесхозных объектов теплоснабжения на территории Яковлевского муниципального округа Белгородской области.

2. Утвердить Положение о Комиссии по выявлению, инвентаризации и обследованию бесхозных объектов теплоснабжения на территории Яковлевского муниципального округа Приложения № 1.

3. Утвердить состав Комиссии по выявлению, инвентаризации и обследованию бесхозных объектов теплоснабжения на территории Яковлевского муниципального округа Приложения № 2.

4. Начальнику муниципального бюджетного учреждения «Управление цифрового развития Яковлевского муниципального округа Белгородской области» Бабанину М.Н. разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Яковлевского муниципального округа Белгородской области.

258000

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Яковлевского муниципального округа по ЖКХ и благоустройству – руководителя управления по реализации жилищных программ и системам жизнеобеспечения Жигалова Е.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его ~~обнародования~~

**Глава администрации
Яковлевского муниципального округа**



О.А. Медведев

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Яковлевского муниципального
округа Белгородской области
от «21» мая 2025 года
№ 145

ПОЛОЖЕНИЕ
о Комиссии по выявлению, инвентаризации и обследованию бесхозных
объектов теплоснабжения на территории Яковлевского муниципального
округа Белгородской области

1. Общие положения

1.1. Постоянно действующая комиссия по выявлению бесхозных объектов теплоснабжения, находящихся на территории Яковлевского муниципального округа Белгородской области (далее - Комиссия), создана для координации совместной работы структурных подразделений администрации Яковлевского муниципального округа и иных заинтересованных лиц по осуществлению процедуры по выявлению, оформлению, обслуживанию и последующему принятию бесхозных объектов теплоснабжения в муниципальную собственность Яковлевского муниципального округа, в порядке и в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

1.2. Комиссия руководствуется Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Приказом министерства экономического развития Российской Федерации от 10 декабря 2015 года № 931 «Об установлении Порядка принятия на учет бесхозных недвижимых вещей».

1.3. Комиссия формируется из представителей структурных подразделений администрации Яковлевского муниципального округа, осуществляющих полномочия в области управления муниципальным имуществом.

1.4. Результаты проведения обследований и инвентаризации бесхозных объектов теплоснабжения оформляются Актом выявления бесхозного объекта теплоснабжения на территории Яковлевского муниципального округа Белгородской области.

2. Основные задачи Комиссии

Основными задачами Комиссии являются:

1) выявление, проведение обследования, инвентаризация бесхозных объектов теплоснабжения на территории Яковлевского муниципального округа Белгородской области;

2) рассмотрение результатов проведенных мероприятий по обследованию бесхозных объектов теплоснабжения, по установлению собственников и оформлению документации, в соответствии с порядком работы действующей комиссии по выявлению бесхозных объектов теплоснабжения;

3) направление информации об объектах, имеющих собственников, но не используемых по назначению и (или) угрожающих жизни и здоровью граждан, в соответствующие правоохранительные и контрольные органы для принятия мер в отношении таких собственников.

3. Порядок работы Комиссии

3.1. В состав Комиссии входят: председатель Комиссии и члены Комиссии. Комиссия вправе приглашать для участия в своей работе представителей других предприятий и организаций по согласованию.

3.2. Председатель Комиссии:

- руководит организацией деятельности Комиссии;
- определяет дату, время и место проведения заседаний Комиссии, а также утверждает повестку дня заседания Комиссии;
- вносит предложения в повестку дня заседаний Комиссии;
- лично участвует в заседаниях Комиссии;
- председательствует на заседаниях Комиссии;
- подписывает документы Комиссии, выписки из протоколов заседаний Комиссии;
- дает поручения членам Комиссии.

3.3. Заместитель председателя Комиссии:

- вносит предложения в повестку дня заседаний Комиссии;
- лично участвует в заседаниях Комиссии;
- исполняет обязанности председателя Комиссии в его отсутствие.

3.4. Секретарь Комиссии:

- обеспечивает подготовку планов работы Комиссии;
- формирует повестку дня;
- организует подготовку материалов к заседаниям.

3.5. Члены Комиссии:

- лично участвуют в заседаниях Комиссии;
- вносят предложения по вопросам, находящимся в компетенции Комиссии.
- выполняют поручения председателя Комиссии.

3.6. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости. О дате, времени, месте проведения очередного заседания Комиссии члены Комиссии

должны быть проинформированы не позднее, чем за три дня до предполагаемой даты его проведения.

3.7. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих и оформляются протоколом, который подписывают председатель и секретарь.

3.8. Все члены Комиссии пользуются равными правами в решении всех вопросов, рассматриваемых на заседаниях Комиссии.

4. Ответственность и права Комиссии

4.1. Комиссия вправе:

4.1.1. Приглашать на заседания руководителей структурных подразделений органов местного самоуправления, руководителей и специалистов из иных организаций, иных юридических и физических лиц.

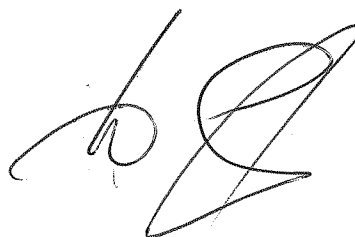
4.1.2. Запрашивать и получать в установленном порядке информацию, необходимую для ее работы, от государственных органов, иных организаций независимо от их организационно-правовой формы и физических лиц, если не противоречит законодательству Российской Федерации.

4.1.3. С целью получения полной объективной информации для принятия решения в отношении имущества давать отдельные поручения руководителям структурных подразделений органов местного самоуправления, руководителям и специалистам из иных организаций, юридическим и физическим лицам.

4.2. Ответственность Комиссии:

4.2.1. Комиссия несет ответственность за несвоевременное и некачественное выполнение возложенных на нее задач.

**Заместитель главы администрации
Яковлевского муниципального
округа по ЖКХ и благоустройству—
руководитель управления
по реализации жилищных программ
и системам жизнеобеспечения**



Е.В. Жигалов

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Яковлевского муниципального
округа Белгородской области
от «21» ноя 2025 года
№ 145

СОСТАВ

**Комиссии по выявлению, инвентаризации и обследованию бесхозных
объектов теплоснабжения на территории Яковлевского муниципального
округа Белгородской области**

Председатель:

Жигалов
Евгений Владимирович

- Заместитель главы администрации Яковлевского муниципального округа по ЖКХ и благоустройству – руководитель управления по реализации жилищных программ и системам жизнеобеспечения

Заместитель председателя:

Старикова
Екатерина Валерьевна

- Руководитель управления имущественных и земельных отношений администрации Яковлевского муниципального округа

Секретарь:

Клепикова
Кристина Игоревна

- Заместитель директора муниципального казенного учреждения «Управление жизнеобеспечения и развития Яковлевского муниципального округа»

Члены комиссии:

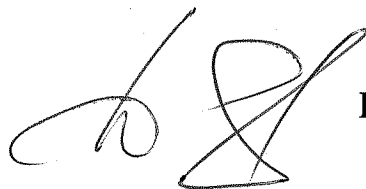
Сивальнева
Светлана Сергеевна

- Начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Яковлевского муниципального округа

Шмакова Ольга Ивановна - Заместитель начальника отдела
имущественных и земельных отношений
администрации Яковлевского
муниципального округа

Овчинникова Алина
Олеговна - Временно исполняющий обязанности
руководителя управления архитектуры и
градостроительства администрации
Яковлевского муниципального округа

**Заместитель главы администрации
Яковлевского муниципального
округа по ЖКХ и благоустройству—
руководитель управления
по реализации жилищных программ
и системам жизнеобеспечения**



Е.В. Жигалов