

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ**



**Совет депутатов
Яковлевского городского округа**
(второе заседание Совета первого созыва)

РЕШЕНИЕ

от « 12 » ноября 2018 года

№ 3

**О налоге на имущество физических
лиц на территории Яковлевского
городского округа**

В соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и законом Белгородской области №9 от 2 ноября 2015 года « Об установлении единой даты начала применения на территории Белгородской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения» Совет депутатов Яковлевского городского округа **р е ш и л:**

1. Установить на территории Яковлевского городского округа налог на имущество физических лиц с определением налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, принадлежащего на праве собственности физическим лицам.

2. Налог на имущество физических лиц вводится в действие в соответствии с законодательством Российской Федерации и обязателен к уплате на территории Яковлевского городского округа.

3. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат; объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Льготы, установленные в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

5. Признать утратившими силу с 1 января 2019 года:

- решение земского собрания Алексеевского сельского поселения от 26 ноября 2015 года №1 «О налоге на имущество физических лиц»;
- решение земского собрания Бутовского сельского поселения от 25 ноября 2015 года №1 «О налоге на имущество физических лиц»;
- решение земского собрания Быковского сельского поселения от 20 ноября 2015 года №1 «О налоге на имущество физических лиц»;
- решение земского собрания Гостищевского сельского поселения от 24 ноября 2015 года №1 «О налоге на имущество физических лиц»;
- решение земского собрания Дмитриевского сельского поселения от 25 ноября 2015 года №1 «О налоге на имущество физических лиц»;
- решение земского собрания Завидовского сельского поселения от 13 ноября 2015 года №1 «О налоге на имущество физических лиц»;
- решение земского собрания Казацкого сельского поселения от 20 ноября 2015 года №1 «О налоге на имущество физических лиц»;
- решение земского собрания Кривцовского сельского поселения от 17 ноября 2015 года №1 «О налоге на имущество физических лиц»;
- решение земского собрания Кустовского сельского поселения от 20 ноября 2015 года №1 «О налоге на имущество физических лиц»;
- решение земского собрания Мощенского сельского поселения от 20 ноября 2015 года №1 «О налоге на имущество физических лиц»;
- решение земского собрания Саженовского сельского поселения от 20 ноября 2015 года №1 «О налоге на имущество физических лиц»;
- решение земского собрания Смородинского сельского поселения от 24 ноября 2015 года №1 «О налоге на имущество физических лиц»;
- решение земского собрания Стрелецкого сельского поселения от 20 ноября 2015 года №1 «О налоге на имущество физических лиц»;

- решение земского собрания Терновского сельского поселения от 25 ноября 2015 года №1 «О налоге на имущество физических лиц»;

- решение городского собрания городского поселения «Город Строитель» от 20 ноября 2015 года №30 «О налоге на имущество физических лиц»;

- решение поселкового собрания городского поселения «Поселок Томаровка» от 18 ноября 2015 года №1 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории городского поселения «Поселок Томаровка»;

- решение поселкового собрания городского поселения «Поселок Яковлево» от 20 ноября 2015 года №1 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории городского поселения «Поселок Яковлево».

6. Настоящее решение опубликовать в газете «Победа» и разместить на официальном сайте администрации муниципального района «Яковлевский район» yakovl-adm.ru в разделе «Совет депутатов Яковлевского городского округа».

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года.

8. В отношении налоговых периодов по налогу, истекших до 1 января 2019 года, применяются положения решений городского, поселковых и земских собраний указанных в пункте 5 настоящего решения, действующих до 1 января 2019 года.

9. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов Яковлевского городского округа по бюджету, финансам и налоговой политике (Нефедов М.Н.) и заместителя главы администрации района – начальника управления финансов и налоговой политики Дахову Т.И.

**Председатель
Совета депутатов городского округа**



И.В. Бойченко