



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯКОВЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Строитель

«29» августа 2024 г.

№ 271

**О внесении изменений в постановление администрации Яковлевского городского округа от 29 февраля 2024 года № 56**

В целях реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2022 - 2051 годы» (далее - адресная программа), утвержденной постановлением Правительства Белгородской области от 19 августа 2013 года № 345-пп, уточнения стоимости планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в п. 1.4 постановления администрации Яковлевского городского округа от 29 февраля 2024 года № 56 «О проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Яковлевского городского округа, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в соответствии с адресной программой проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2019 - 2051 годы», изменения следующего содержания:

- изложить Приложение № 3, № 4 в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Начальнику МБУ «Управление цифрового развития Яковлевского городского округа» (Бабанин М.Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Яковлевского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Яковлевского городского округа по ЖКХ и благоустройству – руководителя управления по реализации жилищных программ и системам жизнеобеспечения Жигалова Е.В.

Временно исполняющий обязанности  
первого заместителя главы администрации  
Яковлевского городского округа



Н.А. Кулабухова

Приложение № 3  
к постановлению администрации  
Яковлевского городского округа  
от «29» августа 2024 года  
№ 281

Расчет предельной стоимости работ по капитальному ремонту многоквартирного дома  
№ 3 по пер. Промышленному г.Строитель (материал стен - кирпич, подъездность - 3, этажность - 2)

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	МКД, материал стен - кирпич и шлакоблок	Объем	Предельная стоимость
			5 этажей и менее		
<b>1.</b>	<b>Ремонт фасада</b>				
1.8.	Окраска фасада с подготовкой поверхности	кв. м общей площади фасада	1 362	282,00	384 084,00
1.22.	Ремонт (или замена) козырьков подъездов из профлиста	подъезд	48 071	3,00	144 213,00
1.25.	Установка и разборка строительных лесов с защитной сеткой (при ремонте фасада)	кв. м. общей площади фасада	594	352,00	209 088,00
			<b>Итого по разделу :</b>		<b>737 385,00</b>
<b>3.</b>	<b>Ремонт внутридомовых инженерных систем</b>				
<b>3.2.</b>	<b>Система водоотведения</b>				
3.2.1.	Ремонт системы канализации (магистралей)	м.п. трубопроводов	3 338	30,00	100 140,00
3.2.3.	Выпуски системы канализации методом прокола	выпуск	97 926	1,00	97 926,00
			<b>Итого по разделу :</b>		<b>198 066,00</b>
<b>3.3.</b>	<b>Система холодного водоснабжения</b>				
3.3.1.	Ремонт системы холодного водоснабжения (магистралей)	м.п. трубопроводов	3 454	30,00	103 620,00
			<b>Итого по разделу :</b>		<b>103 620,00</b>
<b>7.</b>	<b>Ремонт подвальных помещений</b>				
7.1.	Ремонт потолка, стен и пола подвала, электрощитовой и элеваторного узла	кв. м. пола	11 124	37,1279	413 010,50
7.10.	Ремонт приемков с устройством навеса	кв. м.	3 127	3,60	11 257,20
7.12.	Установка вентиляционных решеток на продухи	шт.	3 363	2,00	6 726,00
7.14.	Ремонт отмостки с бетонным покрытием	кв. м. отмостки	3 290	114,90	378 021,00
			<b>Итого по разделу :</b>		<b>809 014,70</b>
			<b>Итого по строительно-монтажным работам :</b>		<b>1 848 085,70</b>

Директор МКУ «Управление жизнеобеспечения  
и развития Яковлевского городского округа»

В.И. Власенко

Приложение № 4  
к постановлению администрации  
Яковлевского городского округа  
от «29» августа 2024 года  
№ 24

Анкета к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме					
Расчет предельной стоимости работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 30 по ул. Советская (ж/б панели, 4 подъезда, 5 этажей)					
№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	МКД*	Объем	Предельная стоимость
			панельный и блочный 5 этажей и менее		
3.	<b>Ремонт внутридомовых инженерных систем</b>				
3.2.	<b>Система водоотведения</b>				
3.2.1.	Ремонт системы канализации (магистрала)	м.п. трубопроводов	3 338	60,00	200 280,00
3.2.2.	Выпуски системы канализации	м.п. трубопроводов	14 070	20,00	281 400,00
			<b>Итого по разделу :</b>		<b>481 680,00</b>
3.5.	<b>Система электроснабжения</b>				
3.5.1.	Замена вводно-распределительного устройства	устройство	70 613	1,00	70 613,00
3.5.2.	Замена общедомовой системы освещения с пусконаладочными работами (замена силового кабеля, розеток и выключателей)	кв. м. общей площади дома	260	2 746,10	713 986,00
3.5.3.	Устройство светодиодных светильников на лестничной клетке и в подвале	светильник	1 232	54,00	66 528,00
3.5.4.	Устройство светодиодных светильников с датчиками движения на лестничной клетке	светильник	4 118		0,00
3.5.5.	Замена электрического кабеля (магистрала) от вводно-распределительного устройства до распределительного щита	м.п. кабеля	2 328	460,00	1 070 880,00
3.5.7.	Заземление	контур	20 284	1,00	20 284,00
			<b>Итого по разделу :</b>		<b>1 942 291,00</b>
4.	<b>Ремонт крыши</b>				
4.2.	Ремонт мягкой рулонной кровли с организованным наружным водоотводом	кв. м. кровли	4 610	806,00	3 715 660,00
			<b>Итого по разделу :</b>		<b>3 715 660,00</b>
			<b>Итого по строительно-монтажным работам :</b>		<b>6 139 631,00</b>

Директор МКУ «Управление жизнеобеспечения  
и развития Яковлевского городского округа»



В.И. Власенко