РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЯКОВЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

(шестьдесят первое заседание Совета депутатов первого созыва)

РЕШЕНИЕ

31 мая 2023 года № 1

О внесении изменений в решение Совета депутатов Яковлевского городского округа от 30 июня 2022 года № 5 «О мерах поддержки в сфере имущественных и земельных отношений на территории Яковлевского городского округа»

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14 марта 2022 года N 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 16 марта 2022 года № 121 «О мерах по обеспечению социальноэкономической стабильности и защиты населения в Российской Федерации», законом Белгородской области от 31 декабря 2003 года № 111 «Об особенностях оборота земель сельскохозяйственного назначения в Белгородской области», в целях обеспечения социально-экономической стабильности на территории Яковлевского городского округа, в том числе в связи с введением в отношении Российской Федерации, ее граждан либо юридических лиц политических, экономических, иных санкций, а также для оказания дополнительной поддержки субъектам предпринимательской деятельности, руководствуясь Уставом Яковлевского городского округа, Совет депутатов Яковлевского городского округа решил:

- 1. Внести следующие изменения в решение Совета депутатов Яковлевского городского округа от 30 июня 2022 года № 5 «О мерах поддержки в сфере имущественных и земельных отношений на территории Яковлевского городского округа»:
 - преамбулу решения изложить в следующей редакции:

«В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 16 марта 2022 года № 121 «О мерах по обеспечению социальноэкономической стабильности и защиты населения в Российской Федерации», Белгородской области OT 31 декабря 2003 гола «Об особенностях оборота земель сельскохозяйственного назначения в Белгородской области», постановлением Правительства Белгородской области от 28 марта 2022 года № 178-пп «О мерах поддержки в сфере имущественных и земельных отношений на территории Белгородской области», Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся собственности муниципальной Яковлевского городского утвержденным решением Совета депутатов Яковлевского городского округа от 20 декабря 2018 года № 11, в целях обеспечения социально-экономической стабильности на территории Яковлевского городского округа, в том числе в связи с введением в отношении Российской Федерации, ее граждан либо юридических лиц политических, экономических, иных санкций, а также для дополнительной поддержки субъектам предпринимательской деятельности, социально ориентированным некоммерческим организациям и жителям, руководствуясь Уставом Яковлевского городского округа, Совет депутатов Яковлевского городского округа решил:»;

- дополнить решение пунктом 2 следующего содержания:
- Предоставить арендаторам земельных участков ИЗ земель сельскохозяйственного назначения. муниципальной находящихся собственности Яковлевского городского невозможность округа, использования в соответствии с видом разрешенного использования которых связана с проведением специальной военной операции на территории Украины (далее - невозможность использования), освобождение от арендной платы на период невозможности использования земельного участка.

Информация о причинах и периоде невозможности использования, а также о площади земельных участков, использование которых в соответствии с видом разрешенного использования невозможно, предоставляется в управление имущественных и земельных отношений администрации Яковлевского городского округа.

Рассмотрение вопроса об освобождении от арендной платы осуществляется на основании заявления арендатора земельного участка, поданного в администрацию Яковлевского городского округа, содержащего указание на причины невозможности использования, по договорам аренды, срок действия которых на дату обращения не истек (далее - договор аренды).

Заявление об освобождении от арендной платы рассматривается администрацией Яковлевского городского округа в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня регистрации заявления.

Решение об освобождении от арендной платы оформляется дополнительным соглашением к договору аренды.

Дополнительное соглашение к договору аренды, предусматривающее освобождение от арендной платы, должно содержать условие о досрочном прекращении действия с момента устранения обстоятельств, послуживших основанием для освобождения от арендной платы.";

- пункты 2, 3 решения считать пунктами 3, 4 соответственно.
- 2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
- 3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов Яковлевского городского округа по экономическому развитию (Волобуев В.В.).

Don

Председатель Совета депутатов Яковлевского городского округа

С.Я. Рожкова