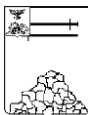


**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ**



**Муниципальный совет
Яковлевского района**
(сорок второе заседание совета второго созыва)

РЕШЕНИЕ

от « 25 » июля 2017 г.

№ 11

**Об утверждении актуализированной
схемы теплоснабжения по Гостищевскому
сельскому поселению Яковлевского района**

В соответствии с Федеральным законом РФ от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом Яковлевского района и Постановлением Правительства Белгородской области от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» Муниципальный совет района **р е ш и л**:

1. Утвердить актуализированную схему теплоснабжения Гостищевского сельского поселения (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования, путем размещения на официальном сайте администрации Яковлевского района yakovl-adm.ru в разделе «Муниципальный совет».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Муниципального совета района по экономическому развитию (Волобуев В.В.) и заместителя главы администрации района по строительству, транспорту, ЖКХ и ТЭК Мазницына А.В..

**Председатель Муниципального
совета Яковлевского района**



Е.А. Говорун

Белгород 2017

**Утверждено
решением Муниципального совета
Яковлевского района
№ 11 от 25 июля 2017 г.**

ООО «ПОЛЮС ЭНЕРГЕТИКА»

**С Х Е М А
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

**Гостищевского сельского поселения Яковлевского района
Белгородской области**

(Актуализация 2018 года)

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Основное положение и основание для проведения актуализации схемы теплоснабжения Гостищевского сельского поселения Яковлевского района Белгородской области на 2018 г.	4
2. Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии на период до 2018 года.	5
3. Изменение тепловых нагрузок в каждой зоне действия источников тепловой энергии на 2018 год.	5
4. Мероприятия по обеспечению технической возможности подключения к системам теплоснабжения объектов капитального строительства.....	6
5. Переключение тепловой нагрузки от котельных на источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в весенне-летний период функционирования систем теплоснабжения.	7
6. Переключение тепловой нагрузки от котельных на источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в отопительный период, в том числе за счет вывода котельных в пиковый режим работы, холодный резерв, из эксплуатации.....	7
7. Мероприятия по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.....	7
8. Ввод в эксплуатацию в результате строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и соответствие их обязательным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, и проектной документации.	7
9. Строительство и реконструкция тепловых сетей, включая их реконструкцию в связи с истощением установленного и продленного ресурсов.	7
10. Баланс топливно-энергетических ресурсов для обеспечения теплоснабжения, в том числе расходов аварийных запасов топлива.	8
11. Финансовые потребности при изменении схемы теплоснабжения и источники их покрытия.	8
12. Определение единой теплоснабжающей организации.	8

1. Основное положение и основание для проведения актуализации схемы теплоснабжения Гостищевского сельского поселения Яковлевского района Белгородской области на 2018 г.

Схема теплоснабжения Гостищевского сельского поселения (далее - Схема теплоснабжения) утверждена решением Земского собрания Гостищевского сельского поселения от 26 марта 2015 года № 4 «Об утверждении проекта схем тепловых сетей Гостищевского сельского поселения. Актуализация схемы теплоснабжения Гостищевского сельского поселения выполнена в соответствии с требованиями:

- Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» и на основе:
- Исходных данных и материалов, полученных от администрации Гостищевского сельского поселения, администрации Яковлевского района и основных теплоснабжающих организаций;
- Решений генерального плана развития Гостищевского сельского поселения, в том числе схемы территориального планирования муниципального образования Яковлевского района.

Актуализация выполнена в отношении данных, предусмотренных п. 22 Постановления Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения». Изменения предлагается внести в соответствующие разделы существующей схемы теплоснабжения.

2. Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии на период до 2018 года.

В Гостищевское сельское поселение территориально входят следующие населенные пункты: п. Сажное, села Гостищево, Крюково, Новые Лозы, Рождествкнка, хутор Дружный.

Эксплуатацию одной котельной и тепловых сетей на территории Гостищевского сельского поселения осуществляет ООО «Белрегионтеплоэнерго».

В п. Сажное, селах, Крюково, Новые Лозы, Рождествкнка, хуторе Дружный централизованное теплоснабжения отсутствует.

В системе теплоснабжения с. Гостищево находится зона действия одной котельной.

В связи с переселением аварийного жилого дома по ул. Кирова и отключением единственного потребителя котельной ТКУ с. Гостищево, котельная выведена из эксплуатации.

Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии не требуется.

3. Изменение тепловых нагрузок в каждой зоне действия источников тепловой энергии на 2018 год.

В связи с отключением единственного потребителя от котельной ТКУ с. Гостищево в схему теплоснабжения Гостищевского сельского поселения вносятся следующие изменения:

- Таблицу 3 изложить в следующей редакции:

Таблица 3

Сводные показатели прироста спроса на присоединенную договорную тепловую мощность по Гостищевскому сельскому поселению на период до 2027 года, Гкал/час

Наименование и адрес теплоснабжения	Вид теплопотребления	2013	2014	2015	2016	2017	2018-2022	2023-2027
котельная с. Гостищево	отопление	1.005	1.005	1.005	1.005	1.005	1.005	1.005
	ГВС	0,0004	0,0004	0,0004	0,0004	0,0004	0,0004	0,0004
	Вентиляция	0	0	0	0	0	0	0
ТКУ с. Гостищево	отопление	1.005	1.005	1.005	1.005	0	0	0
	ГВС	0,00040	0,00040	0,0004	0,0004	0	0	0
	Вентиляция	0	0	0	0	0	0	0

- Таблицу 4 изложить в следующей редакции:

Таблица 4

Существующие зоны действия котельной Гостищевского сельского поселения

№ п/п	Источник тепловой энергии	Балансовая принадлежность	Зона действия источника тепловой энергии	Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час.
1	котельная с. Гостищево	ООО «ЦИГЭК» Обслуживание ООО «Белрегионтеплоэнерго»	Территория с. Гостищево Гостищевского сельского поселения	2.57744

- Таблицу 5 изложить в следующей редакции:

Таблица 5

**Фактический и перспективный баланс тепловой мощности котельных
Гостищевского сельского поселения**

Источник теплоснабжения	Показатель	2013-2016		2017		2018-2022		2023-2027	
		Отоп	ГВС	Отоп	ГВС	Отоп	ГВС	Отоп	ГВС
котельная с. Гостищевое	Отпуск тепла внешним потребителям, Гкал/час	2,5774 4		2,5774 4		2,5774 4		2,5774 4	
	Расход топлива, куб.м/Гкал	143,2		143,2		143,2		143,2	
	КПД%	83		83		83		83	
	Затраты тепла на собственные нужды Гкал/час	0,006		0,006		0,006		0,006	
	Установленная мощность котельной, Гкал/час	3,6		3,6		3,6		3,6	
	Общая располагаемая мощность котельной, Гкал/час	3,6		3,6		3,6		3,6	
	Потери в тепловых сетях, Гкал/час	0,098		0,098		0,098		0,098	
	Мощность «нетто» гкал/час	3,594		3,594		3,594		3,594	
	Резерв, дефицит мощности нетто, Гкал/час	0,897 7		0,897 7		0,897 7		0,897 7	
Котельная ТКУ с. Гостищевое	Отпуск тепла внешним потребителям, Гкал/час	0,087		0,087		-		-	
	Расход топлива, куб.м/Гкал	139,3		139,3		-		-	
	КПД%	92		92		-		-	
	Затраты тепла на собственные нужды Гкал/час	0,0002		0,0002		-		-	
	Установленная мощность котельной, Гкал/час	0,26		0,26		-		-	
	Общая располагаемая мощность котельной, Гкал/час	0,26		0,26		-		-	
	Потери в тепловых сетях, Гкал/час	0,001		0,001		-		-	
	Мощность «нетто» гкал/час	0,2598		0,2598		-		-	
	Резерв, дефицит мощности нетто, Гкал/час	2,7477		2,7477		-		-	

4. Мероприятия по обеспечению технической возможности подключения к системам теплоснабжения объектов капитального строительства.

Мероприятия по обеспечению технической возможности подключения к системе теплоснабжения Гостищевское сельского поселения объектов капитального строительства не требуются.

Изменений в соответствующих разделах существующей схемы теплоснабжения нет.

5. Переключение тепловой нагрузки от котельных на источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в весенне-летний период функционирования систем теплоснабжения.

Источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в системе теплоснабжения Гостищевское сельского поселения отсутствуют.

Изменений в соответствующих разделах существующей схемы теплоснабжения нет.

6. Переключение тепловой нагрузки от котельных на источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в отопительный период, в том числе за счет вывода котельных в пиковый режим работы, холодный резерв, из эксплуатации.

Источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в системе теплоснабжения Гостищевское сельского поселения отсутствуют.

Изменений в соответствующих разделах существующей схемы теплоснабжения нет.

7. Мероприятия по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

Переоборудование котельных в системе теплоснабжения Гостищевское сельского поселения в источник комбинированной выработки электрической и тепловой энергии не предусматривается.

Изменений в соответствующих разделах существующей схемы теплоснабжения нет.

8. Ввод в эксплуатацию в результате строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и соответствие их обязательным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, и проектной документации.

В системе теплоснабжения Гостищевское сельского поселения ввод в эксплуатацию в результате строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии не планируется.

Изменений в соответствующих разделах существующей схемы теплоснабжения нет.

9. Строительство и реконструкция тепловых сетей, включая их реконструкцию в связи с истощением установленного и продленного ресурсов.

В связи с отключением единственного потребителя от котельной ТКУ с. Гостищево в схему теплоснабжения Гостищевского сельского поселения вносятся следующие изменения:

п. 4.4. Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также выработавших нормативный срок службы или паркового ресурса технически невозможно или экономически нецелесообразно.

В связи с отключением единственного потребителя от котельной ТКУ с. Гостищево необходимо вывести котельную из эксплуатации, а также произвести демонтаж трубопроводов тепловой сети к жилому дому по ул. Кирова.

10. Баланс топливно-энергетических ресурсов для обеспечения теплоснабжения, в том числе расходов аварийных запасов топлива.

В связи с отключением единственного потребителя от котельной ТКУ с. Гостищево в схему теплоснабжения Гостищевского сельского поселения вносятся следующие изменения:

- Таблицу 13 изложить в следующей редакции:

Таблица 13

**Перспективный топливный баланс по котельным
Гостищевского сельского поселения**

Наименование теплоисточника	2013	2014	2015	2016	2017	2018-2022	2023-2027
	Основное топливо, т.у.т.	Основное топливо, т.у.т.	Основное топливо, т.у.т.	Основное топливо, т.у.т.	Основное топливо, т.у.т.	Основное топливо, т.у.т.	Основное топливо, т.у.т.
котельная с. Гостищево	552,69	555,45	558,23	561,02	563,83	566,65	569,47
котельная (ТКУ) с. Гостищево ул. Кирова	51,6	51,87	52,14	52,4			

11. Финансовые потребности при изменении схемы теплоснабжения и источники их покрытия.

Изменений в соответствующих разделах существующей схемы теплоснабжения нет.

12. Определение единой теплоснабжающей организации.

В соответствии с пунктом 28 статьи 2 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее - единая теплоснабжающая организация) - теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения (далее - федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения), или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации;

Согласно пункта 6 статьи 6 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» к полномочиям органов местного самоуправления поселений, городских округов по организации теплоснабжения на соответствующих территориях относится утверждение схем теплоснабжения поселений, городских округов с численностью населения менее пятисот тысяч человек, в том числе определение единой теплоснабжающей организации».

На территории Гостищевского сельского поселения ООО «Белрегионтеплоэнерго» определена в качестве единой теплоснабжающей организацией.