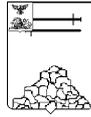


**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ**



**Муниципальный совет
Яковлевского района
(Тридцать первое заседание совета второго созыва)**

РЕШЕНИЕ

от «24» августа 2016 г.

№ 2

**О безвозмездной передаче недвижимого
имущества муниципальной собственности
в федеральную собственность**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 июня 2006 г. № 374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации», Уставом муниципального района «Яковлевский район» Белгородской области», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Яковлевского района, утвержденного решением Муниципального совета от 14.03.2008 года № 9, на основании Соглашения между администрацией муниципального района «Яковлевский район» Белгородской области и администрацией Завидовского сельского поселения муниципального района «Яковлевский район» о передаче осуществления части полномочий в области распоряжения владения, и пользования имуществом поселения от 31.12.2014 года, в связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, признанный подлежащим сносу и жилых (нежилых) помещений, находящихся в многоквартирном доме, признанном подлежащим сносу, Муниципальный совет района, **решил:**

1. Передать безвозмездно в федеральную собственность недвижимое имущество муниципальной собственности Яковлевского района Белгородской области:

- нежилое помещение, назначение: нежилое, общей площадью 20,3 кв. метра, этаж: 1, с кадастровым номером 31:10:0105001:330, расположенное по адресу: Белгородская область, Яковлевский район, с. Завидовка, ул. Центральная, дом 30, помещение № 6,

балансовой стоимостью 40 тыс.121 руб. 17 коп. остаточной стоимостью на 01.01.2016 г. - 12 тыс. 344 руб. 13 коп.

2. Администрации Завидовского сельского поселения (Милостной А.А.):

- осуществить в установленном законом порядке передачу объекта недвижимости, указанного в пункте 1 настоящего решения, из муниципальной собственности Завидовского сельского поселения в федеральную собственность Российской Федерации;

- исключить переданное имущество из Реестра муниципальной собственности после оформления акта приема-передачи.

3. Настоящее решение разместить на официальном сайте муниципально-го района «Яковлевский район» в сети «Интернет» yakovl-adm.ru.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Муниципального совета района по экономическому развитию (Волобуев В.В.) и заместителя главы администрации Яковлевского района по экономическому развитию и правовым вопросам Бавыкина С.М.

**Председатель
Муниципального совета района**



Е.А.Говорун

П О Я С Н И Т Е Л Ь Н А Я З А П И С К А
к проекту решения Муниципального совета района «О безвозмездной
передаче недвижимого имущества муниципальной собственности в
федеральную собственность»

В соответствии с постановлением правительства Белгородской области от 29 апреля 2013г. №165-пп «О подготовке долгосрочной целевой адресной программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда Белгородской области в 2013-2015 годах», постановлением администрации муниципального района «Яковлевский район» от 17 мая 2013 г. № 203 «Об утверждении «Долгосрочной целевой адресной программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда Яковлевского района в 2013-2015 годах», на основании постановления главы местного самоуправления Яковлевского района Белгородской области от 28 декабря 2006 года № 696 «Об утверждении актов районной межведомственной комиссии о признании жилых домов №№ 1,2 по ул. Колхозная в с. Завидовка непригодными для постоянного проживания», в 2015 году изъят для муниципальных нужд земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом, признанный подлежащим сносу и жилые (нежилые) помещения, находящиеся в многоквартирном доме, признанном подлежащим сносу.

В одном из изъятых помещений, собственником которого является Российская Федерация, находилось почтовое отделение с. Завидовка.

В соответствии со ст. 32 Жилищного Кодекса РФ, изъятие помещения у собственника возможно только при условии предварительного и равноценного возмещения, по соглашению с собственником помещения ему может быть предоставлено взамен изымаемого помещения другое помещение.

На основании изложенного, руководствуясь нормами жилищного законодательства, администрация района считает возможным передать в федеральную собственность Российской Федерации нежилое помещение, расположенное по адресу: Белгородская область, Яковлевский район, с. Завидовка, ул. Центральная, дом 30 и предлагает принять решение о безвозмездной передаче недвижимого имущества муниципальной собственности в федеральную собственность.

Начальник отдела по управлению
муниципальным имуществом

Л.Котлярова