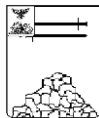


**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ**



**Совет депутатов
Яковлевского городского округа
(второе заседание Совета первого созыва)**

РЕШЕНИЕ

от « 12 » ноября 2018г.

№4

О земельном налоге

В соответствии с главой 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов Яковлевского городского округа **р е ш и л:**

1. Установить на территории Яковлевского городского округа земельный налог.

2. Земельный налог вводится в действие в соответствии с законодательством Российской Федерации и обязателен к уплате на территории Яковлевского городского округа.

3. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 0,05 процента в отношении земельных участков, находящихся в собственности организаций, осуществляющих проведение занятий

авиационными видами спорта, их пропаганду, оказывающих авиационные услуги органам МВД, ФПС, природоохранным службам, сельскохозяйственным предприятиям, службам метеорологии, гидрологии, картографии, медицинским учреждениям, а также осуществляющих военно-спортивную и допризывную подготовку молодежи;

3) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

4. Установить порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу:

4.1. Для налогоплательщиков – организаций отчетными периодами признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4.2. Налогоплательщики - организации самостоятельно исчисляют суммы авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка и уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

4.3. Налоговые декларации по налогу представляются налогоплательщиками не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Установить налоговые льготы и порядок их применения:

5.1. Льготы, установленные в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

5.2. Освободить от уплаты земельного налога на 100 процентов в отношении земельных участков, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или в пожизненном наследуемом владении:

1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

2) инвалидов I и II групп инвалидности;

3) инвалидов с детства, детей-инвалидов;

4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

8) многодетные семьи.

5.3. Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков - пенсионеров, получающих пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лиц, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание.

5.4 Льготы, указанные в п.5.2 и 5.3 настоящего решения предоставляются в отношении одного объекта налогообложения, не используемого в предпринимательской деятельности.

5.5. Налогоплательщики – физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде уменьшения налоговой базы на не облагаемую налогом сумму, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

5.6. Освободить от уплаты земельного налога путём предоставления льготы в размере 100% суммы налога областные и муниципальные автономные, казённые и бюджетные учреждения, осуществляющие охрану, содержание и использование особо охраняемых природных территорий регионального и (или) муниципального значения, а также лесов, не входящих в состав государственного лесного фонда, в отношении земельных участков, предоставленных им на праве постоянного (бессрочного) пользования, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения и (или) занятых лесами, не входящими в состав государственного лесного фонда.

6. Признать утратившими силу с 1 января 2019 года:

- решение земского собрания Алексеевского сельского поселения от 31 октября 2014 года №1 «О земельном налоге»;
- решение земского собрания Бутовского сельского поселения от 15 октября 2014 года №1 «О земельном налоге»;
- решение земского собрания Быковского сельского поселения от 24 октября 2014 года №2 «О земельном налоге»;
- решение земского собрания Гостищевского сельского поселения от 24 октября 2014 года №3 «Об установлении земельного налога»;
- решение земского собрания Дмитриевского сельского поселения от 30 октября 2014 года №2 «О земельном налоге»;
- решение земского собрания Завидовского сельского поселения от 17 октября 2014 года №1 «О земельном налоге»;
- решение земского собрания Казацкого сельского поселения от 17 октября 2014 года №3 «О земельном налоге»;

- решение земского собрания Кривцовского сельского поселения от 06 ноября 2014 года №1 «О земельном налоге»;
- решение земского собрания Кустовского сельского поселения от 15 октября 2014 года №1 «О земельном налоге»;
- решение земского собрания Мощенского сельского поселения от 24 ноября 2014 года №1 «О земельном налоге»;
- решение земского собрания Саженского сельского поселения от 17 октября 2014 года №8 «О земельном налоге»;
- решение земского собрания Смородинского сельского поселения от 24 октября 2014 года №1 «О земельном налоге»;
- решение земского собрания Стрелецкого сельского поселения от 31 октября 2014 года №2 «Об установлении земельного налога на территории Стрелецкого сельского поселения»;
- решение земского собрания Терновского сельского поселения от 27 октября 2014 года №2 «О земельном налоге»;
- решение городского собрания городского поселения «Город Строитель» от 28 октября 2014 года №33 «О земельном налоге»;
- решение поселкового собрания городского поселения «Поселок Томаровка» от 15 октября 2014 года №1 «Об установлении земельного налога на территории городского поселения «Поселок Томаровка»;
- решение поселкового собрания городского поселения «Поселок Яковлево» от 29 октября 2014 года №3 «О земельном налоге».

7. Настоящее решение опубликовать в газете «Победа» и разместить на официальном сайте администрации муниципального района «Яковлевский район» yakovl-adm.ru в разделе «Совет депутатов Яковлевского городского округа».

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года.

9. В отношении налоговых периодов по налогу, истекших до 1 января 2019 года, применяются положения решений городского, поселковых и земских собраний указанных в пункте 6 настоящего решения, действующих до 1 января 2019 года.

10. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов Яковлевского городского округа по бюджету, финансам и налоговой политике (Нефедов М.Н.) и заместителя главы администрации района – начальника управления финансов и налоговой политики Дахову Т.И.

**Председатель
Совета депутатов городского округа**



И.В. Бойченко