

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ



Муниципальный совет Яковлевского района

(тридцать девятое заседание совета второго созыва)

РЕШЕНИЕ

от 29 марта 2017г.

№ 9

Об утверждении проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Дмитриевского сельского поселения

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 20 части 1 и частью 3 ст. 14 Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Яковлевского района, Муниципальный совет **решил**:

1. Утвердить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Дмитриевского сельского поселения, утвержденные решением Земского собрания Дмитриевского сельского поселения №1 от 05.09.2011г. (прилагается).

2. Произвести корректировку графической части правил землепользования и застройки Дмитриевского сельского поселения с учетом замечаний указанных в предписании «Об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности» 15-185-15 от 06.07.2015г. выявленные в ходе проверки управлением государственного строительного надзора Белгородской области.

3. Установить территориальную зону СХ-2 - зона объектов сельскохозяйственного назначения, для образуемого земельного участка расположенного по ул. Колхозная, с. Дмитриевка, в пределах кадастрового квартала 31:10:0304003, ориентировочной площадью 6,0 га, исключив из территориальных зон: зоны рекреационно-ландшафтных территорий (Р-3), зоны озеленения специального назначения (Р-4), зоны развития предприятий, производств и объектов (ПК-Р).

4. Установить территориальную зону Ж-1А - зона застройки индивидуальными жилыми домами, для земельного участка расположенного по адресу: Белгородская область, Яковлевский район, с. Дмитриевка, ул. Новая, с кадастровым номером 31:10:0304005:33, площадью 2805 кв.м., исключив из территориальной зоны - зоны рекреационно-ландшафтных территорий (Р-3).

5. Установить территориальную зону Ж -1Б – зона застройки индивидуальными жилыми домами усадебного типа содержанием домашнего скота и птицы, для 82-х образуемых земельных участков общей площадью 126063 кв.м., расположенных в кадастровых кварталах 31:10:0307001, 31:10:0307002, исключив из территориальной зоны СХ-1 – зона сельскохозяйственных угодий.

6. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте администрации Яковлевского района yakovl-adm.ru в разделе «Муниципальный совет», и на официальном сайте администрации Дмитриевского сельского поселения admmitrievskoe.ru.

7. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

8. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Муниципального совета по безопасности, правопорядку и вопросам местного самоуправления (Сотников Ю. В.) и заместителя главы администрации района по строительству, транспорту, ЖКХ и ТЭК Мазницына А.В.

**Председатель Муниципального
совета района**



Е. А. Говорун