



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Белгород

«08» октября 2021 г.

№ 561

**Об отказе в предоставлении
разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства
объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 7 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря 2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением об управлении архитектуры и градостроительства Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 19 марта 2018 года № 85-пп, Положением о порядке принятия решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства поселений, городских округов или об отказе в предоставлении таких разрешений, утвержденным приказом управления архитектуры и градостроительства Белгородской области от 14 июля 2020 года № 79-ОД (далее по тексту – Положение), согласно обращению Никитиной Натальи Александровны, заключению отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, руководствуясь протоколом общественных обсуждений от 3 сентября 2021 года, заключением о результатах общественных обсуждений от 3 сентября 2021 года, рекомендациями комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки:

1. Отказать Никитиной Наталье Александровне в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 31:10:0502001:2613, в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами без содержания скота и птицы (Ж-1А), по адресу: Белгородская область,

Яковлевский г. о., г. Строитель, ул. 2-ая Дорожная, 21а, в части изменения минимального отступа от границы земельного участка со стороны красной линии с 5 м до 3 м, на основании пункта 6.4 Положения, в связи с тем, что размер и конфигурация земельного участка с кадастровым номером 31:10:0502001:2613 позволяют разместить на нём объект капитального строительства в установленных параметрах.

2. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области обеспечить опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте управления архитектуры и градостроительства Белгородской области (<http://uaig31.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Начальник управления
архитектуры и градостроительства
Белгородской области**



Г.В. Горожанкина