

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

31:10:1704007

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Муниципальный контракт. Выполнение комплексных кадастровых работ в 2024 году на территории муниципального образования "Яковлевский городской округ" Белгородской области. № 2564, от 20 декабря 2023 г., выдан Администрация Яковлевского городского округа.

3. Дата подготовки карты-плана территории: 10 июня 2024 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация Яковлевского городского округа

основной государственный регистрационный номер: 1183123034380

идентификационный номер налогоплательщика: 3121008560

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

yakov@ya.belregion.ru

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

Филиал ППК "Роскадастр" по Белгородской области, адрес: 308007, Белгородская обл, г Белгород, пр-кт Б.Хмельницкого, д 86б

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): *Митин Виктор Германович*
и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): *-*

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: *042-969-165-85*

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: *А-1971, 29 декабря 2023 г.*

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:
Ассоциация «Союз кадастровых инженеров»

Контактный телефон: *8(4722) 73-25-50*

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:
Россия, Белгородская область, г. Белгород, пр-кт Б.Хмельницкого, 86б, MitinVG@31.kadastr.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Белгородской области	24 января 2025 г.	КУВИ-001/2025-20832233	Кадастровый план территории	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Основания выполнения комплексных кадастровых работ

Представленный карта-план территории подготовлен в связи с выявлением реестровых ошибок в ранее подготовленном карте-плане территории на кадастровый квартал 31:10:1704007 в части изменения местоположения границ земельных участков. В рамках гарантийных обязательств по муниципальному контракту № 2564 от 21 декабря 2023г. на выполнение комплексных кадастровых работ на территории Яковлевского городского округа Белгородской области на основании заявления, поступившего в администрацию, необходимо устранить реестровую ошибку, допущенную в ходе выполнения комплексных кадастровых работ в отношении земельного участка с кадастровыми номерами 31:10:1704007:84, 31:10:1704007:83 и 31:10:1704007:107.

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

В ходе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено, что при межевании 2 земельных участков была допущена ошибка в местоположении границ земельных участков – фактическое местоположение границ земельных участков не совпадает с границами земельных участков включенными в ЕГРН.

Работы по исправлению границ были проведены на следующие участки: 31:10:1704007:84, 31:10:1704007:83 31:10:1704007:107.

Данное исправление реестровой ошибки вызвано необходимостью приведения в соответствие границ земельного участка, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с его фактическим местоположением на местности. При выполнении кадастровых работ было выявлено, что при съемке земельных участков были допущены ошибки в определении координат характерных точек их границ. Были произведены повторные определения координат всех точек границ земельных участков, позволяющие идентифицировать их фактическое местоположение на местности. Повторные измерения подтвердили наличие ошибки в местоположении границ земельного участка.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 10 июня 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Пункт государственной геодезической сети. 3	Саенков, пир. 4 м. Центр 1	МСК-31, зона 1	394 852,06	1 306 438,86	Сохранился	Сохранился	Сохранился
2	Пункт государственной геодезической сети. 2	Задельное, дв. пир. 9.5 м. Центр 1		411 224,26	1 315 663,43			
3	Пункт государственной геодезической сети. 1	Яковлево, сигн. 21.7 м. Центр 31	МСК-31	423 558,03	1 321 775,54			

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	PrinCe i90	3479985	С-ГСХ/13-08-2025/362902395 до 13.08.2025

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ :

Система координат _____ Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P _{кад}), м ²	
5.	Оценка расхождения P и P _{кад} ($P - P_{кад}$), м ²	

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	
7.	Вид (виды) разрешенного использования	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____ :		
1.		

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ :

_____ обозначение земельного участка

Система координат _____

Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ :

_____ обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ :

_____ обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Категория земель	
3.	Вид (виды) разрешенного использования	
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ : обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:1704007:107 :

Система координат МСК-31 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
607	404 117,68	1 303 430,41	404 117,68	1 303 430,41	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
608	404 119,61	1 303 428,84	404 119,61	1 303 428,84			
609	404 121,41	1 303 427,40	404 121,41	1 303 427,40			
606	404 125,40	1 303 424,17	404 125,40	1 303 424,17			
605	404 131,95	1 303 433,43	404 131,95	1 303 433,43			
604	404 137,84	1 303 442,38	404 137,84	1 303 442,38			
603	404 138,75	1 303 441,58	404 138,75	1 303 441,58			
602	404 141,30	1 303 445,24	404 141,30	1 303 445,24			
601	404 181,41	1 303 486,27	404 181,41	1 303 486,27			
602	404 182,96	1 303 487,80	—	—			
603	404 176,68	1 303 493,68	—	—			
604	404 135,22	1 303 451,18	—	—			
605	404 128,45	1 303 442,63	—	—			
606	404 126,96	1 303 443,14	—	—			
н2087У	—	—	404 183,94	1 303 488,86		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н2088У	—	—	404 175,93	1 303 495,89			
н2083У	—	—	404 136,62	1 303 450,15			
н2082У	—	—	404 130,37	1 303 442,52			
н2081У	—	—	404 128,64	1 303 444,04			
607	404 117,68	1 303 430,41	404 117,68	1 303 430,41			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:1704007:107 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
607	608	2,49	—	согласовано
608	609	2,31		
609	606	5,13		
606	605	11,34		
605	604	10,71		
604	603	1,21		
603	602	4,46		
602	601	57,38		
601	н2087У	3,62		
н2087У	н2088У	10,66		
н2088У	н2083У	60,31		
н2083У	н2082У	9,86		
н2082У	н2081У	2,30		
н2081У	607	17,49		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:1704007:107 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Яковлевский р-н, Томаровка п, Комсомольская ул, 49
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	752 ± 10,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(752,00)} = 10$

1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	752,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:10:1704007:107 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:1704007:84 :

Система координат МСК-31 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
604	404 135,22	1 303 451,18	—	—	Геодезический метод	0,10	—
603	404 176,68	1 303 493,68	—	—			
598	404 178,34	1 303 495,40	—	—			
599	404 164,96	1 303 506,25	—	—			
290	404 164,20	1 303 505,63	—	—			
289	404 105,25	1 303 443,50	—	—			
600	404 104,22	1 303 441,85	—	—		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	

1	2	3	4	5	6	7	8
607	404 117,68	1 303 430,41	404 117,68	1 303 430,41	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
606	404 126,96	1 303 443,14	—	—		0,10	
605	404 128,45	1 303 442,63	—	—			
н2081У	—	—	404 128,64	1 303 444,04			
н2082У	—	—	404 130,37	1 303 442,52			
н2083У	—	—	404 136,62	1 303 450,15			
н2088У	—	—	404 175,93	1 303 495,89		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н2084У	—	—	404 178,47	1 303 498,85			
н2085У	—	—	404 165,19	1 303 508,58			
н2086У	—	—	404 124,22	1 303 464,43			
н2087У	—	—	404 104,05	1 303 441,66			
604	404 135,22	1 303 451,18	—	—		0,10	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:1704007:84 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
607	н2081У	17,49	—	согласовано
н2081У	н2082У	2,30		
н2082У	н2083У	9,86		
н2083У	н2088У	60,31		
н2088У	н2084У	3,90		
н2084У	н2085У	16,46		
н2085У	н2086У	60,23		
н2086У	н2087У	30,42		
н2087У	607	17,67		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:1704007:84 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Яковлевский р-н, Томаровка п, Комсомольская ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	№51

1	2	3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 610 ± 14,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 610,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 500,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	110
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:10:1701001:2135
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:10:1704007:84 :

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:1704007:83 :

Система координат МСК-31 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1465	404 092,97	1 303 450,23	404 092,97	1 303 450,23	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—

1	2	3	4	5	6	7	8
1474	404 103,80	1 303 441,21	404 103,80	1 303 441,21	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
289	404 105,25	1 303 443,50	—	—			
290	404 164,20	1 303 505,63	—	—			
1477	404 167,42	1 303 508,43	—	—		—	
н2087У	—	—	404 104,05	1 303 441,66		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н2086У	—	—	404 124,22	1 303 464,43			
н2085У	—	—	404 165,19	1 303 508,58			
н2089У	—	—	404 171,57	1 303 515,46			
н2090У	—	—	404 164,93	1 303 520,07			
1478	404 159,35	1 303 513,76	404 159,35	1 303 513,76			
1479	404 156,95	1 303 511,32	404 156,95	1 303 511,32			
1466	404 145,15	1 303 499,87	404 145,15	1 303 499,87			
1481	404 118,88	1 303 474,42	404 118,88	1 303 474,42			
1465	404 092,97	1 303 450,23	404 092,97	1 303 450,23			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:1704007:83 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1465	1474	14,09	—	согласовано
1474	н2087У	0,51		
н2087У	н2086У	30,42		
н2086У	н2085У	60,23		
н2085У	н2089У	9,38		
н2089У	н2090У	8,08		
н2090У	1478	8,42		
1478	1479	3,42		
1479	1466	16,44		
1466	1481	36,58		
1481	1465	35,45		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:10:1704007:83 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Яковлевский р-н, Томаровка п, Комсомольская ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	№53
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 020 ± 11,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 020,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 020,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:10:1701001:2136
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:10:1704007:83 :
1.	—	—

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером _____ :

Система координат _____ Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером _____ :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	
6.	Иные сведения	

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ :

1.	
----	--

**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства,
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения**

1. Сведения о характерных точках контура _____
 вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)
 с кадастровым номером _____ :

Система координат _____ Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ :

1. _____

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ :

1. _____